COMUNE DI SAN MARCO ARGENTANO

AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE

PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

L'iter di definitivo di approvazione del nuovo Piano Strutturale Comunale non si è ancora concluso;

Con deliberazione del Commissario ad acta n. 1 del 20 luglio 2017, è stato adottato il PSC + Regolamento Edilizio ai sensi dell'art. 27 della Legge Regionale n. 19/2002 e ss.mm.ii.

Eseguite le pubblicazioni di rito, il Commissario ad acta con determinazione n. 2 del 19 giugno 2018 ha approvato le controdeduzioni alle osservazioni pervenute.

Nel luglio 2018 gli atti del PSC e la documentazione amministrativa a corredo sono stati trasmessi ai competenti Dipartimenti della Regione Calabria per i richiesti pareri di conformità e coerenza urbanistica e ambientale.

Contemporaneamente alla trasmissione degli atti alla Regione Calabria, la medesima documentazione è stata trasmessa alla Provincia di Cosenza che con nota del 20 settembre 2018, prot. 42443, ha valutato favorevolmente il PSC non richiedendo alcuna integrazione.

Attualmente il Settore interessato del Comune sta predisponendo l'elaborazione di integrazioni al PSC richiesti dagli uffici regionali con nota del 29 ottobre 2018 prot. 366341.

L'attività edificatoria del Comune di San Marco Argentano è oggi, regolata dallo strumento urbanistico vigente per i titoli abilitativi che non si trovano in contrasto con le previsioni del nuovo PSC in attesa di approvazione.

San Marco Argentano, 19 marzo 2019